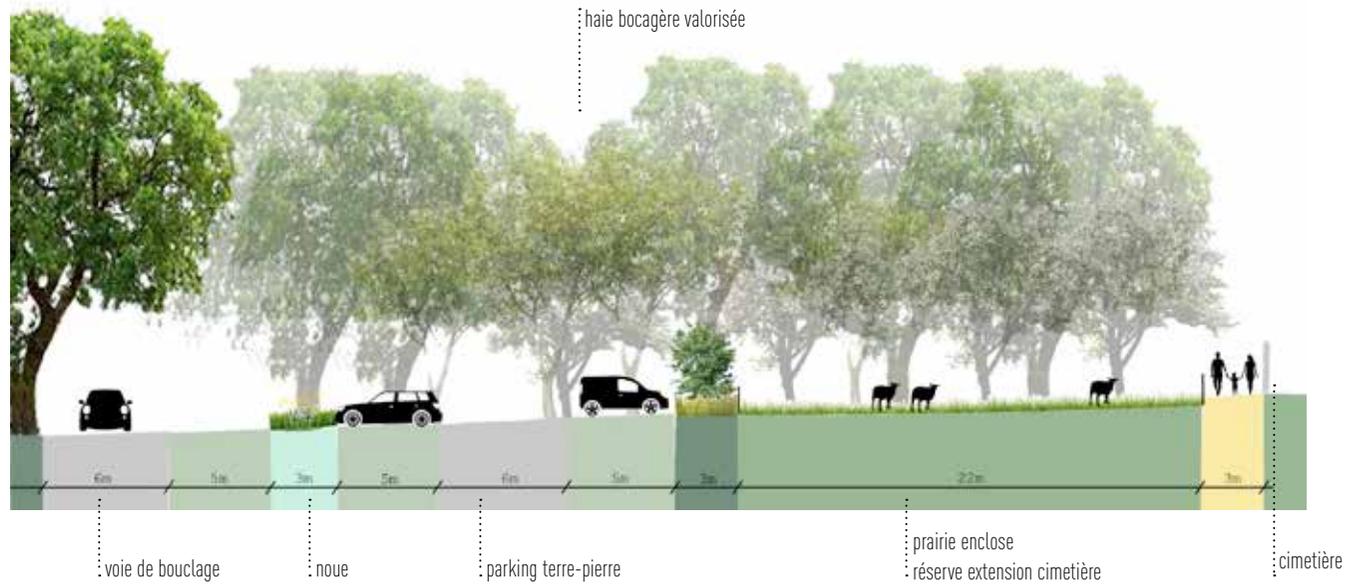




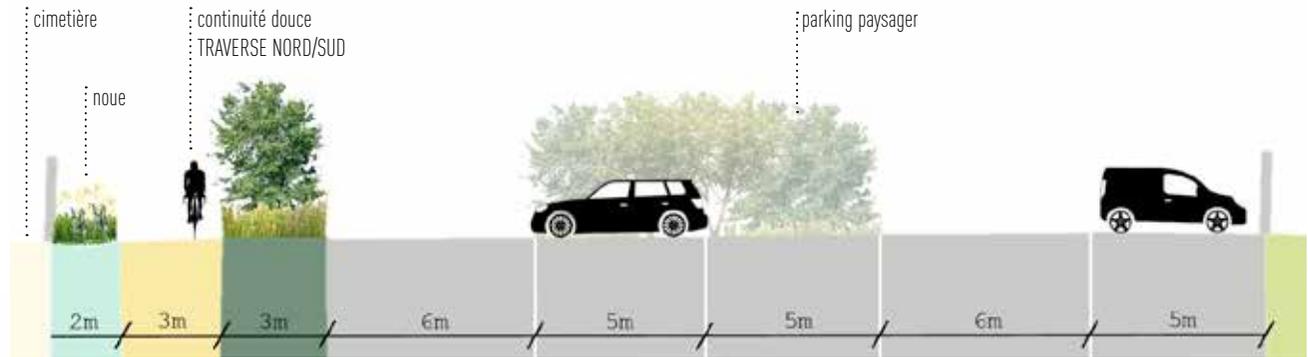
"le temps des projets" le site du Landret

le parking du Cimetière



le parking Grignard

haie bocagère
reconstituer en lisière
entre le quartier et l'espace agricole



espace réservé
pour équipement ou habitat

jardins
potagers

prairie
ludique et
fruitière

la prairie habitée





"LE TEMPS DES PROJETS"
**le site du
Hangar Associatif**





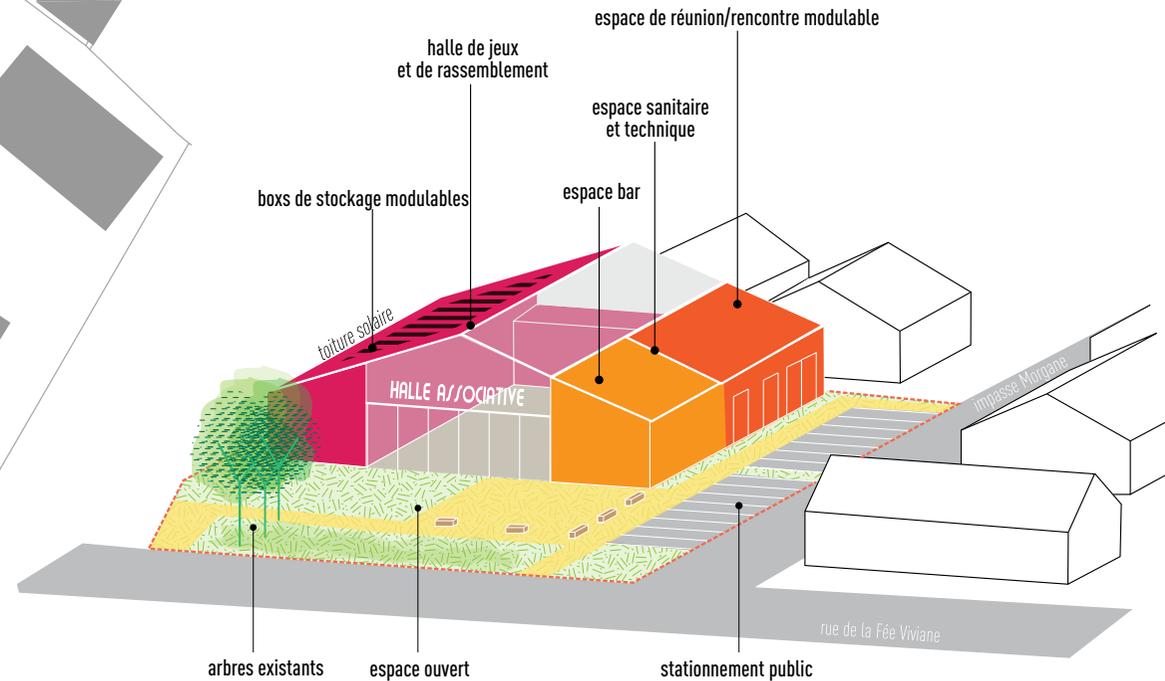
"le temps des projets" le site du hangar associatif

propositions à l'étude :

EQUIPEMENT
STATIONNEMENT
ESPACE PUBLIC

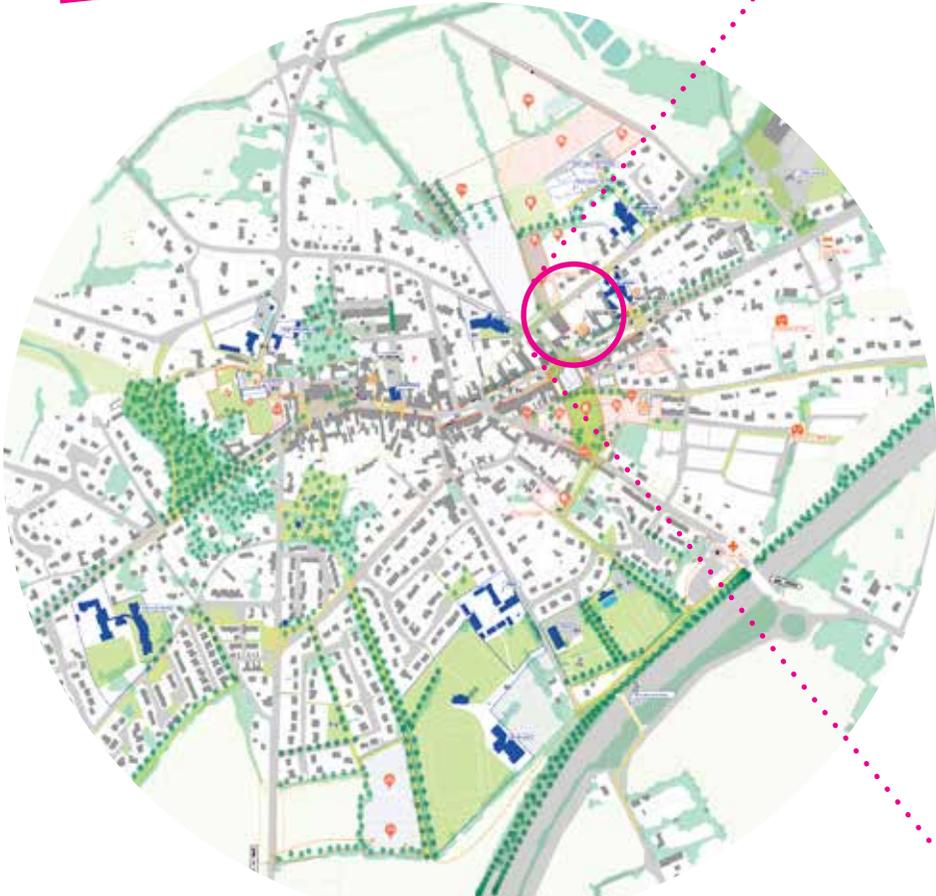
une halle évolutive et fonctionnelle dédiée aux besoins des associations :

- Espaces de **stockage** adaptés
- **Halle couverte** avec espace bar pour pétanque et évènements
- Espaces techniques et sanitaires
- Possibilité de salles de réunion
- **Prolongement des usages à l'extérieur** : terrains boules, espaces de jeux
- **Stationnements et liaisons douces**





"LE TEMPS DES PROJETS"
le site de la
Maison Blanche





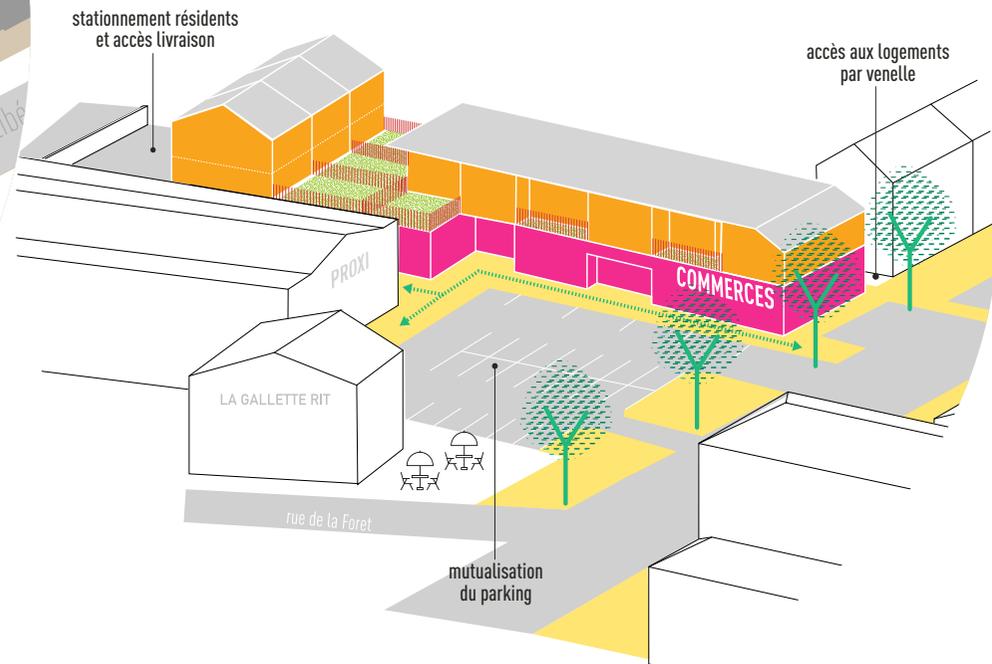
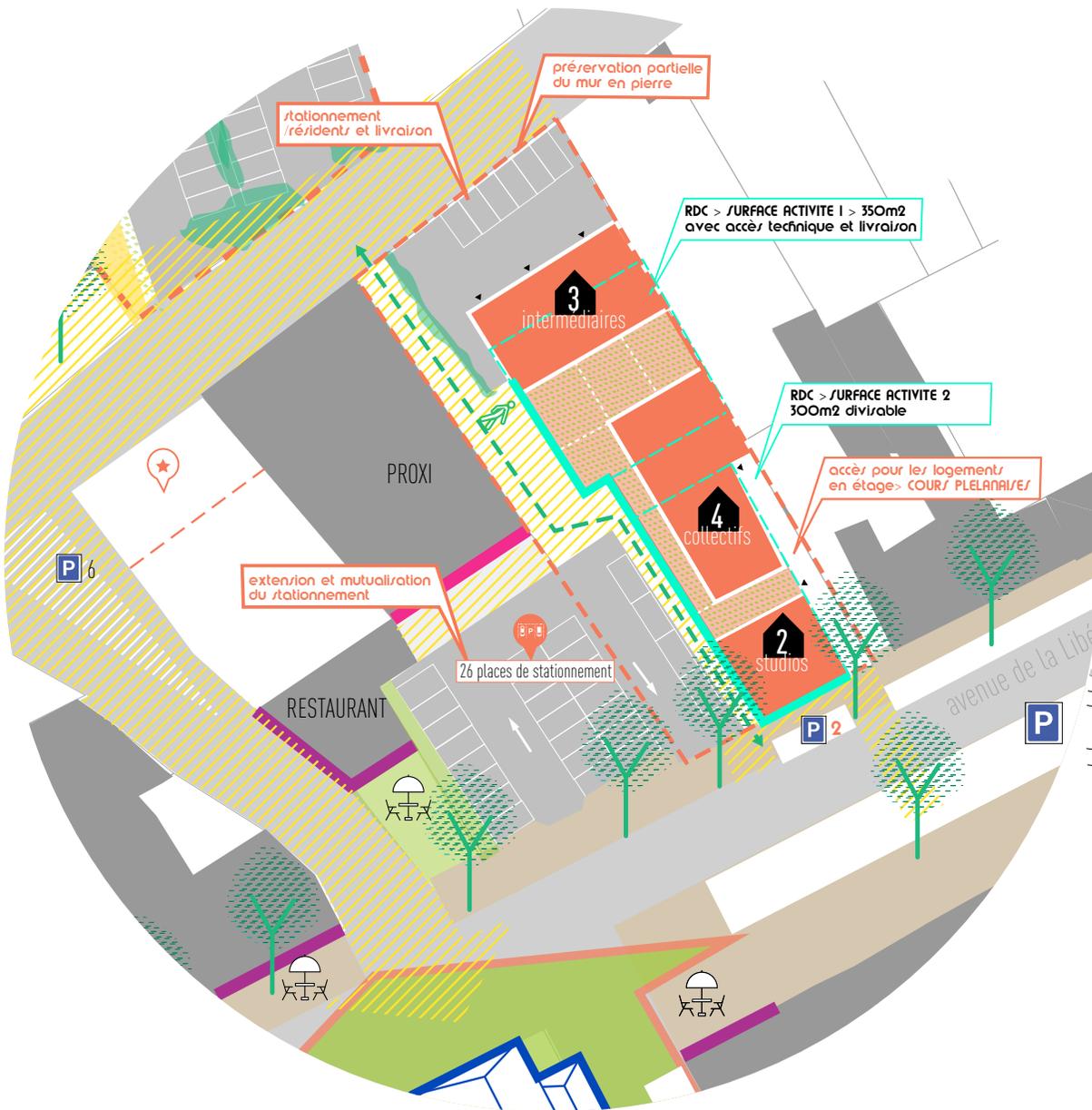
"le temps des projets" le site de la Maison Blanche

propositions à l'étude :

STATIONNEMENT
ESPACE PUBLIC
COMMERCES
HABITAT

une acquisition foncière envisagée pour la création d'un ensemble mixte activités/habitat :

- enjeu fort d'inscription dans les gabarits et le caractère du bourg
- de **nouvelles surfaces commerciales dans le coeur de bourg** avec un linéaire de vitrines visible depuis l'axe, et des surfaces complémentaires à celles disponibles (env.650m²)
- une **nouvelle offre d'habitat** attractive et diversifiée dans le centre-bourg (env.9 logements)
- une **traverse douce**
- des **stationnements mutualisables**





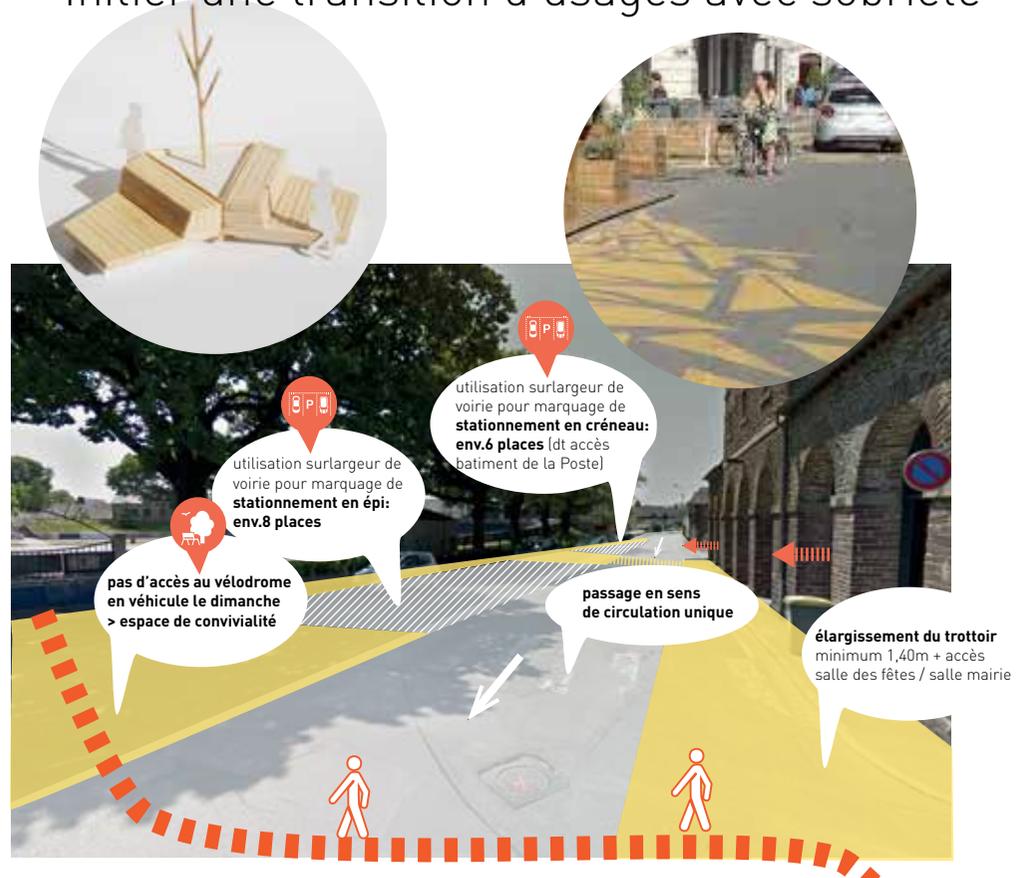
"le temps des projets" les abords du Velodrome

propositions à l'étude :

DEPLACEMENTS
STATIONNEMENT
ESPACE PUBLIC

expérimenter pour améliorer la circulation et le stationnement aux abords du vélodrome :

- Expérimentation d'évolution du **plan de circulation**
- Matérialisation de places de **stationnement**
- Sécurisation des **cheminements doux**
- Développement et délimitation **des espaces publics de convivialité** (jeux, bancs...)
- Initier une transition d'usages avec sobriété





"le temps des projets" les abords du Velodrome

propositions à l'étude :

ESPACE PUBLIC
EQUIPEMENT
ANIMATION

animer progressivement la centralité



- **Utilisation du vélodrome comme lieu de vie/convivialité lors du marché et autres évènements** : animation, table de pique-nique...



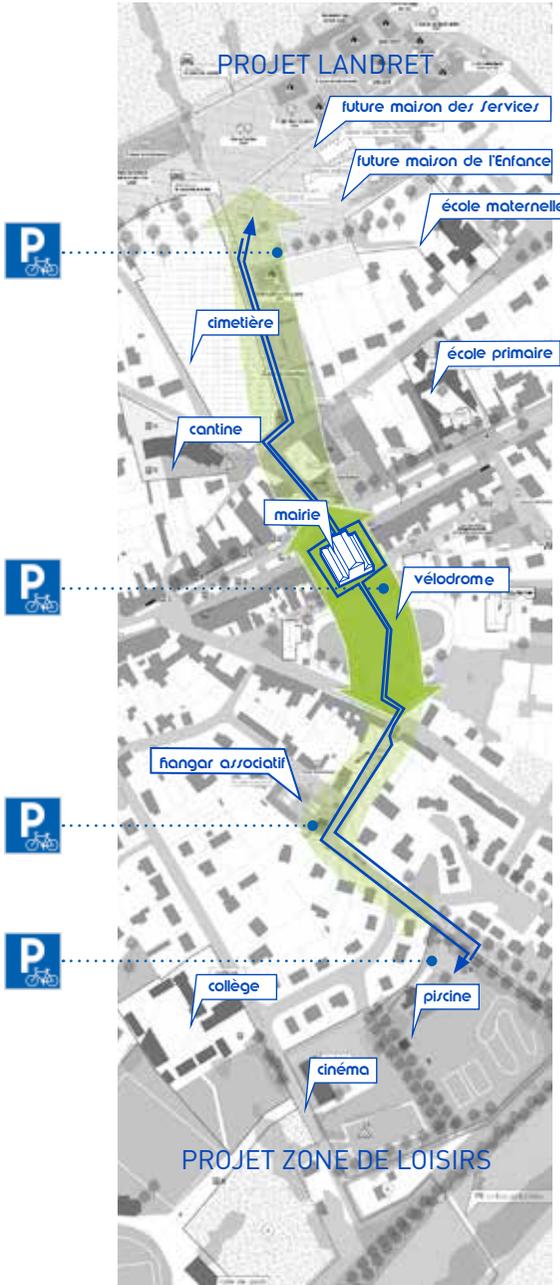
- A la suite du transfert dans le nouvel équipement, **possible utilisation de la caserne pour l'accueil provisoire d'activités associatives ou de stockage des services municipaux**



"le temps des projets" les abords du Vélodrome

propositions à l'étude :

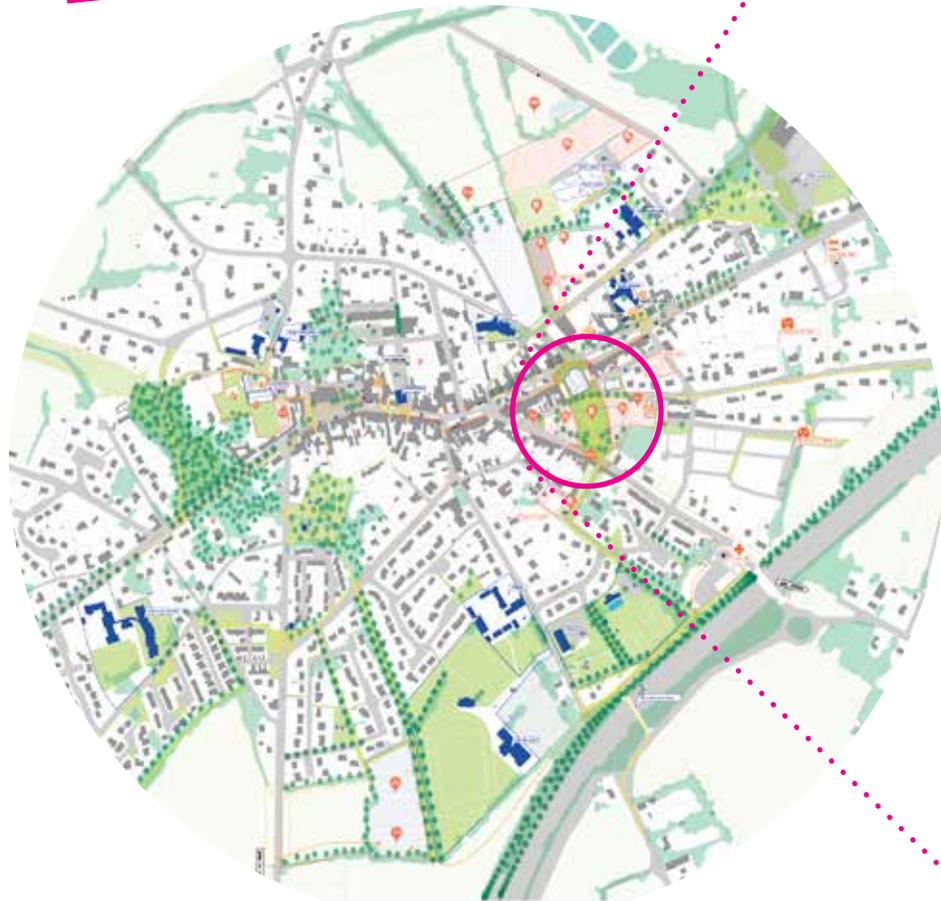
DEPLACEMENTS ESPACE PUBLIC | une traverse douce Nord/Sud avec le vélodrome comme centralité



- Lisibilité et sécurisation des liaisons douces
- Signalétique
- Stationnement des deux roues



"LE TEMPS DES PROJETS"
la Rue Nationale





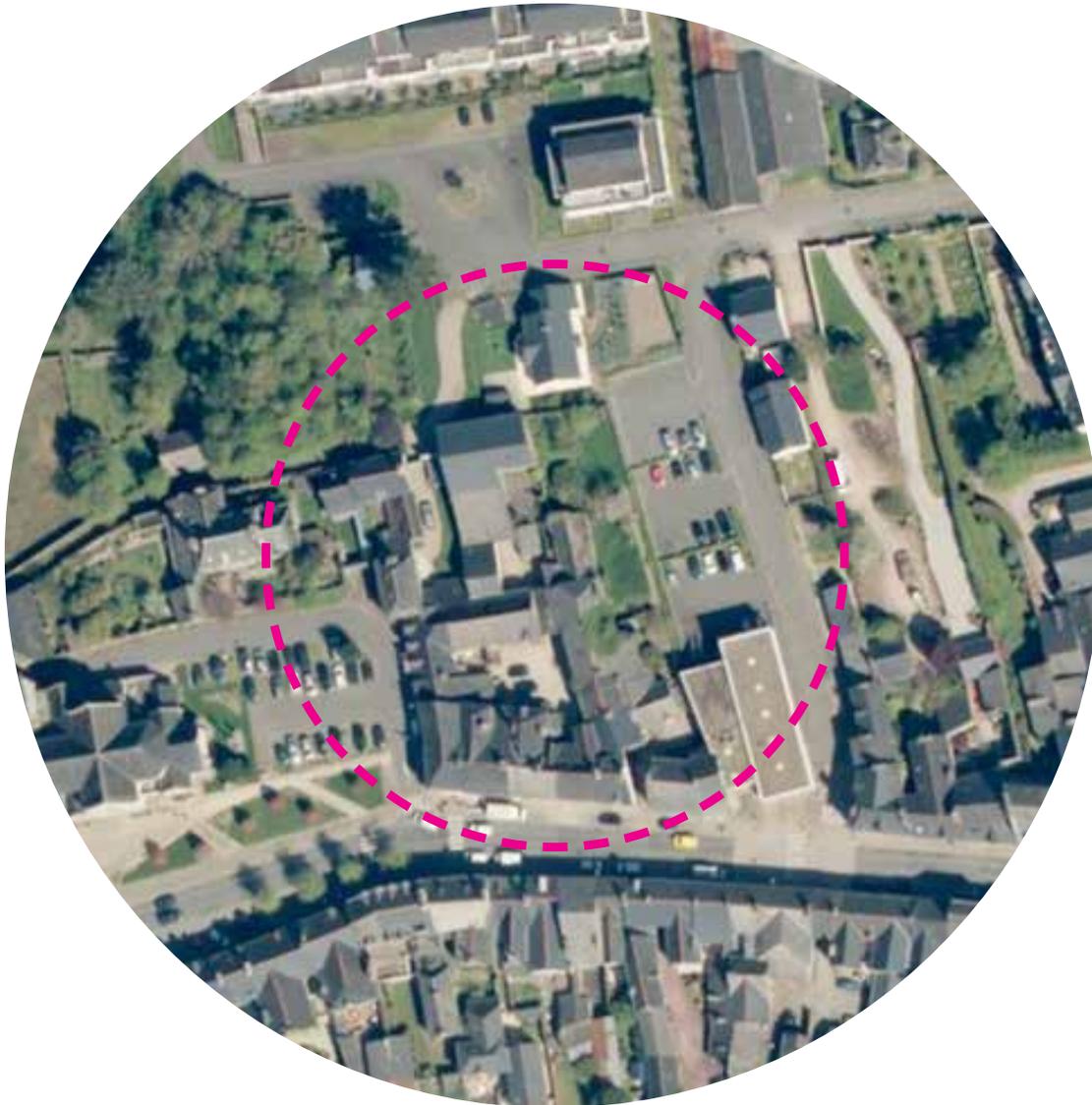
"le temps des projets" le site de la RUE Nationale

propositions à l'étude :

ANIMATION
ESPACE PUBLIC
COMMERCES

une acquisition foncière envisagée pour réactiver et valoriser le tissu du bourg ancien :

- **prolongement de la dynamique** engagée avec la boutique de producteurs, l'installation d'activités, la médiathèque...
- **valorisation des formes urbaines typiques** du bourg ancien
- **traverse douce possible** à terme entre l'axe et les arrières de la médiathèque
- gestion des **stationnements** (tous modes)
- **prolongements temporaires possibles de certains commerces sur l'espace public**



mobilier urbain et végétalisation ponctuelle pour animer et ponctuer l'axe



suppression d'une place de stationnement pour déballeage



stationnement vélo à proximité des équipements





synthèse des orientations stratégiques pour l'évolution du centre-bourg

- CONTINUITÉ DOUCE existante
- CONTINUITÉ DOUCE à créer
- SECTEUR DE PROJET engagé
- SECTEUR DE PROJET en réflexion
- VOIRIE à réqualifier
- VOIRIE à créer
- ESPACE PUBLIC / SÉQUENCE DE VOIRIE à marquer
- CONTINUITÉ D'ESPACE PUBLIC ET D'USAGE à renforcer
- ESPACE PUBLIC RECREATIF ET VEGETALISÉ à créer
- SECTEUR POUR OPERATION D'AMENAGEMENT ET DE CONSTRUCTION
- EQUIPEMENT STRATEGIQUE EN DEVENIR
- OPPORTUNITE FONCIERE à saisir
- VILLES FONCIERE à saisir
- ZONE A VOCATION D'HABITAT
- ZONE A VOCATION MOTE
- ZONE A VOCATION DE STATIONNEMENT
- ZONE A VOCATION D'ESPACE PUBLIC
- FACIÈS COMMERCEAUX
- Boutiques et services
- Alimentaire
- Bar-restauration
- Salariat

